

# 予算特別委員会

令和7年12月1日

## 1 議案審査

(1) 議案第53号 令和7年度千代田区一般会計補正予算第3号

## 令和 7 年度一般会計補正予算案 第 3 号の概要

政策経営部 財政課

### I 一般会計歳入歳出予算の補正

一般会計補正予算額 300,000 千円

一般会計補正後予算額 75,743,231 千円

#### 【歳出】

1 病児・病後児保育事業 16,200 千円

(1) 病児・病後児保育室整備 16,200 千円

病児・病後児保育事業の需要に対応するため、病児・病後児保育施設の開設に要する経費について、追加の予算計上を行う。

2 公園・児童遊園の整備 283,800 千円

(1) 公園・児童遊園の整備 283,800 千円

関係機関との協議・調整が整い、整備の見通しが明確になったため、神田橋公園の整備に要する経費について、追加の予算計上を行う。

#### 【歳入】

1 国庫支出金 1,460 千円

(1) 子ども・子育て支援交付金 1,460 千円

2 都支出金 6,460 千円

(1) 子ども・子育て支援交付金 1,460 千円

(2) 子供家庭支援区市町村包括補助事業費 5,000 千円

3 繰入金 292,080 千円

(1) 社会資本等整備基金繰入金 283,800 千円  
(2) 子ども・子育て支援事業基金繰入金 8,280 千円

## Ⅱ 債務負担行為の補正

### 1 債務負担行為の追加

事 項	債務負担限度額	債務負担期間
(仮称) 四番町公共施設整備	6,838,083 千円	令和 8 年度

(仮称) 四番町公共施設整備について、資材及び労務単価高騰の影響に伴い、債務負担行為を新たに追加する。

事 項	債務負担限度額	債務負担期間
神田橋公園の整備	425,700 千円	令和 8 年度

神田橋公園の整備について、工事完了が令和 8 年度となるため、債務負担行為を新たに追加する。

### 2 債務負担行為の廃止・追加

事 項	債務負担限度額	債務負担期間
内幸町ホール改修工事	950,233 千円 →1,271,398 千円 (321,165 千円増)	令和 8 年度 →令和 8 年度 ～令和 9 年度

全体計画事業費 1,574,417 千円→1,855,198 千円

内幸町ホール改修工事について、契約不調に伴い、全体計画の工期及び事業費が変更となるため、令和 7 年度当初予算において設定した債務負担行為を廃止の上、新たに追加する。

## 病児・病後児保育事業について

### 1 趣旨

保護者の就労支援等を目的に、保育園等において集団保育を行うことが困難な病児・病後児を一時的に保育する事業である。

現在、区内病児保育室は麴町区域に 1 施設(のびすこキッズケア:利用定員3名)のみ整備されている状況であることから、神田地域においても病児保育室を整備するため開設に係る整備費等を補正する。

### 2 実施内容について

開 設 時 期	令和8年4月（予定）
実 施 場 所	神田区域において 1 施設
実 施 形 態	診療所併設型
工 事 期 間	令和8年2月～3月（予定）
利 用 料	2,000円/日

### 3 経費概算

事業費	16,200千円
-----	----------

#### 《主な内訳》

改修費	10,000千円
備品	4,000 千円
開設前賃料(2 か月分)	760 千円
人材確保費(保育士及び看護師 2 か月分)	1,440 千円

※当事業実施に係る財源は、子ども・子育て支援交付金(歳入見込み2,920千円)及び子供家庭支援区市町村包括補助金(歳入見込み 5,000千円)を活用する。

# 神田橋公園改修整備について

- |   |                    |        |
|---|--------------------|--------|
| 1 | 自立支援センター建設前と現況について | … P1   |
| 2 | 年間スケジュールについて       | … P2   |
| 3 | 整備イメージについて         | … P3、4 |
| 4 | 整備内容について           | … P5、6 |



# 自立支援センター建設前と現況について

【以前の神田橋公園平面図(1998年から2011年)】

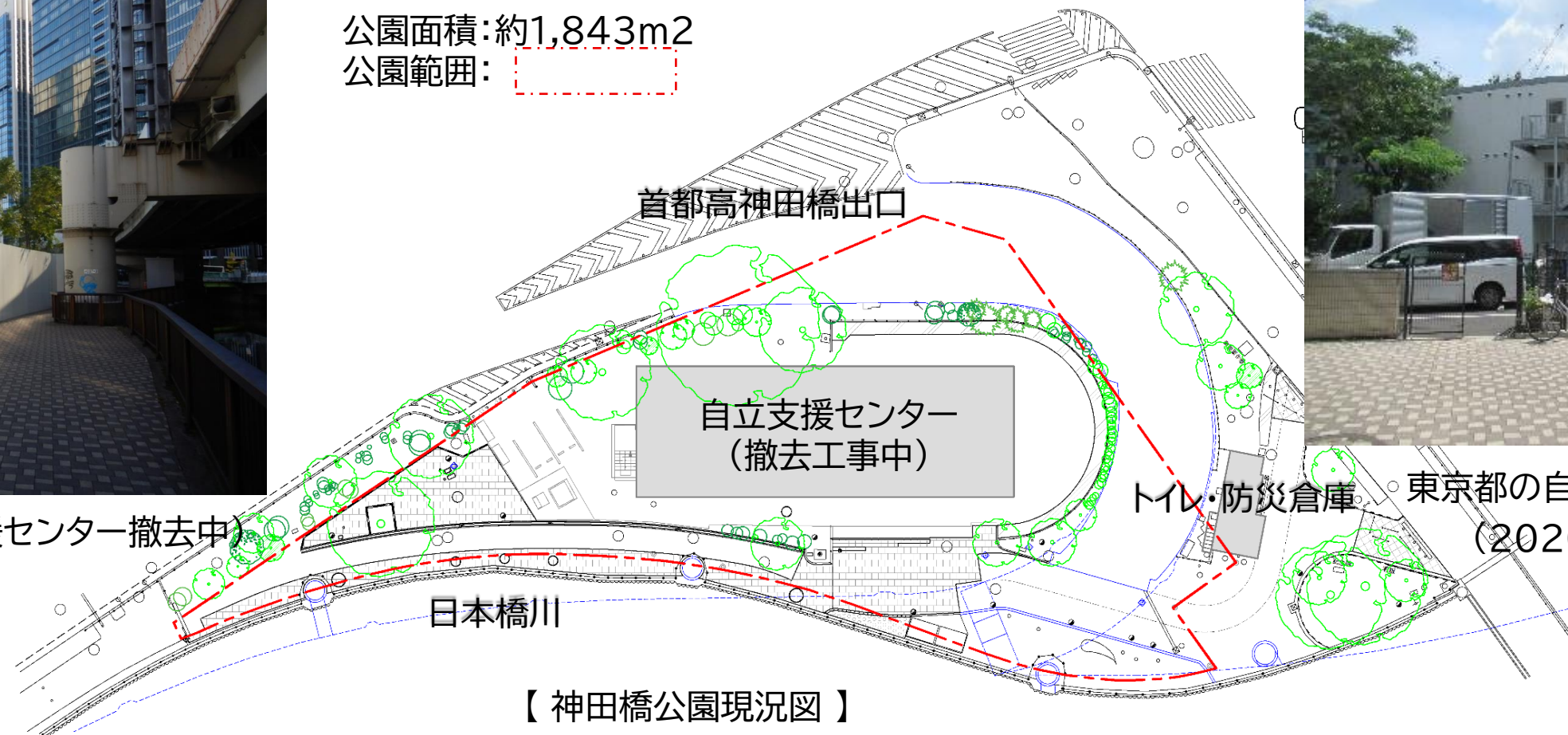


以前の神田橋公園  
(1998年から2011年)



現在の神田橋公園(自立支援センター撤去中)

公園面積:約1,843m2  
公園範囲:



【神田橋公園現況図】



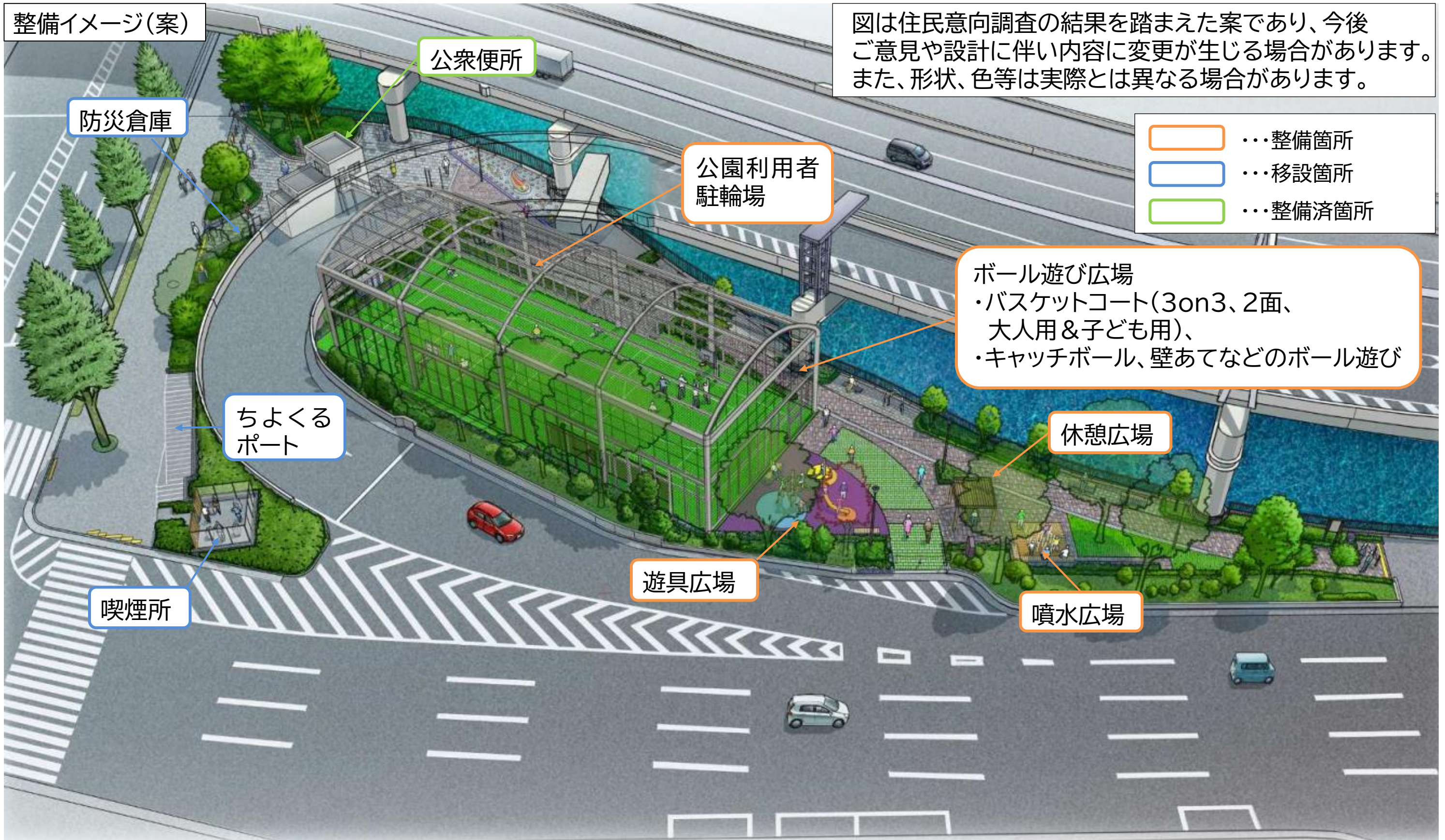
東京都の自立支援センター棟を建設  
(2020年から解体前まで)

年間スケジュールについて

整備スケジュール										令和7年11月時点		
	令和7年度									令和8年度		
	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	...	3月
公園だより	■			第2回	■	■	第3回					
住民意向調査 (オープンハウス形式)	■	7/25(金) 7/26(土) 7/27(日)										
公園整備説明会					■	本日						
自立支援センター 撤去工事			■	■	■	■	■	■	■	■		
発注手続き							■	■	■	■		
公園整備工事									■	■	■	■



## 整備イメージについて





## 整備イメージについて

整備イメージ(案)

図は住民意向調査の結果を踏まえた案であり、今後ご意見や設計に伴い内容に変更が生じる場合があります。また、形状、色等は実際とは異なる場合があります。

- …整備箇所
- …移設箇所
- …整備済箇所

サノキクザクラ(東京都復旧)

遊具広場

ボール遊び広場

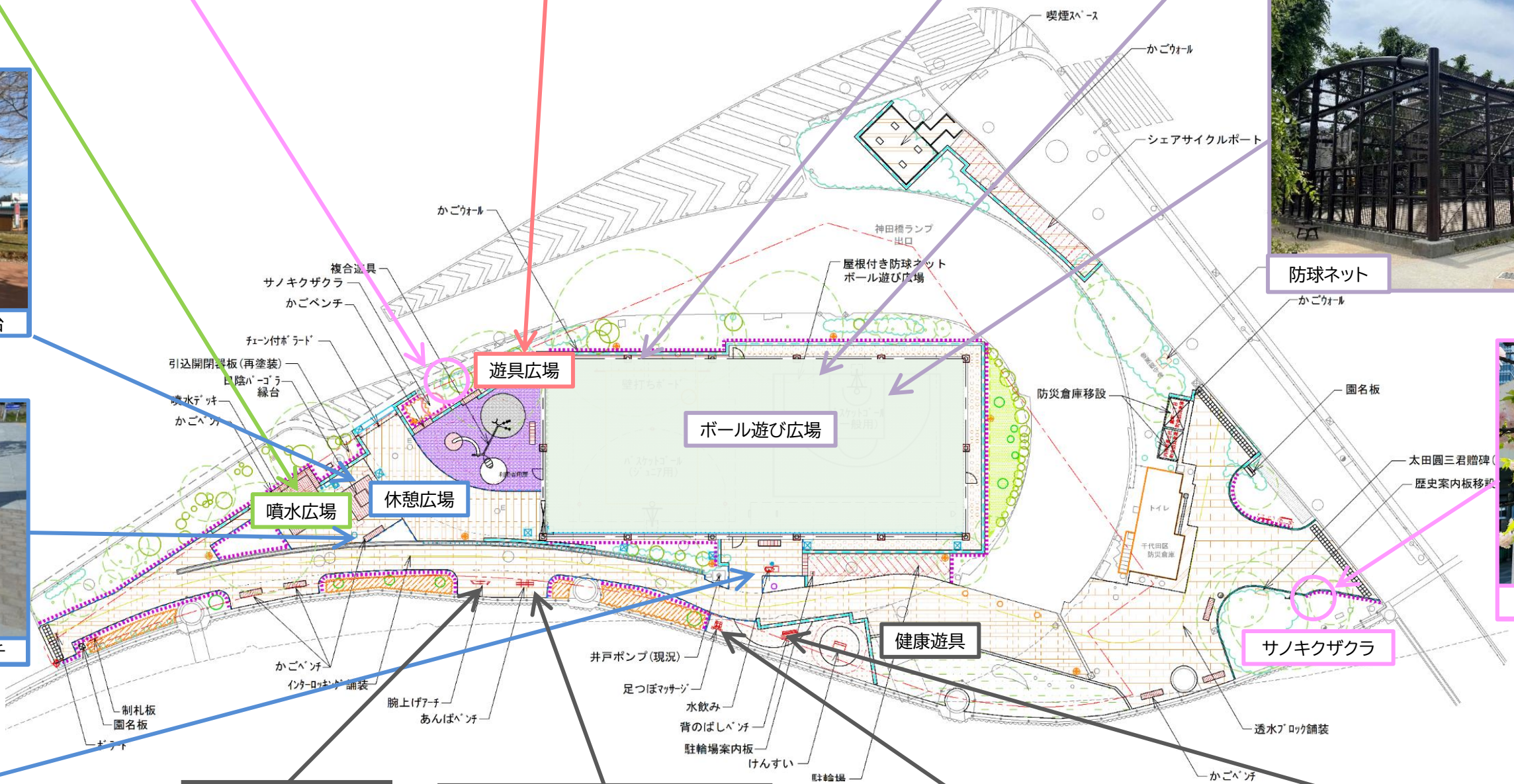
- ・バスケットコート(3on3、2面、大人用&子ども用)、
- ・キャッチボール、壁あてなどのボール遊び

休憩広場

噴水広場



## 整備内容について

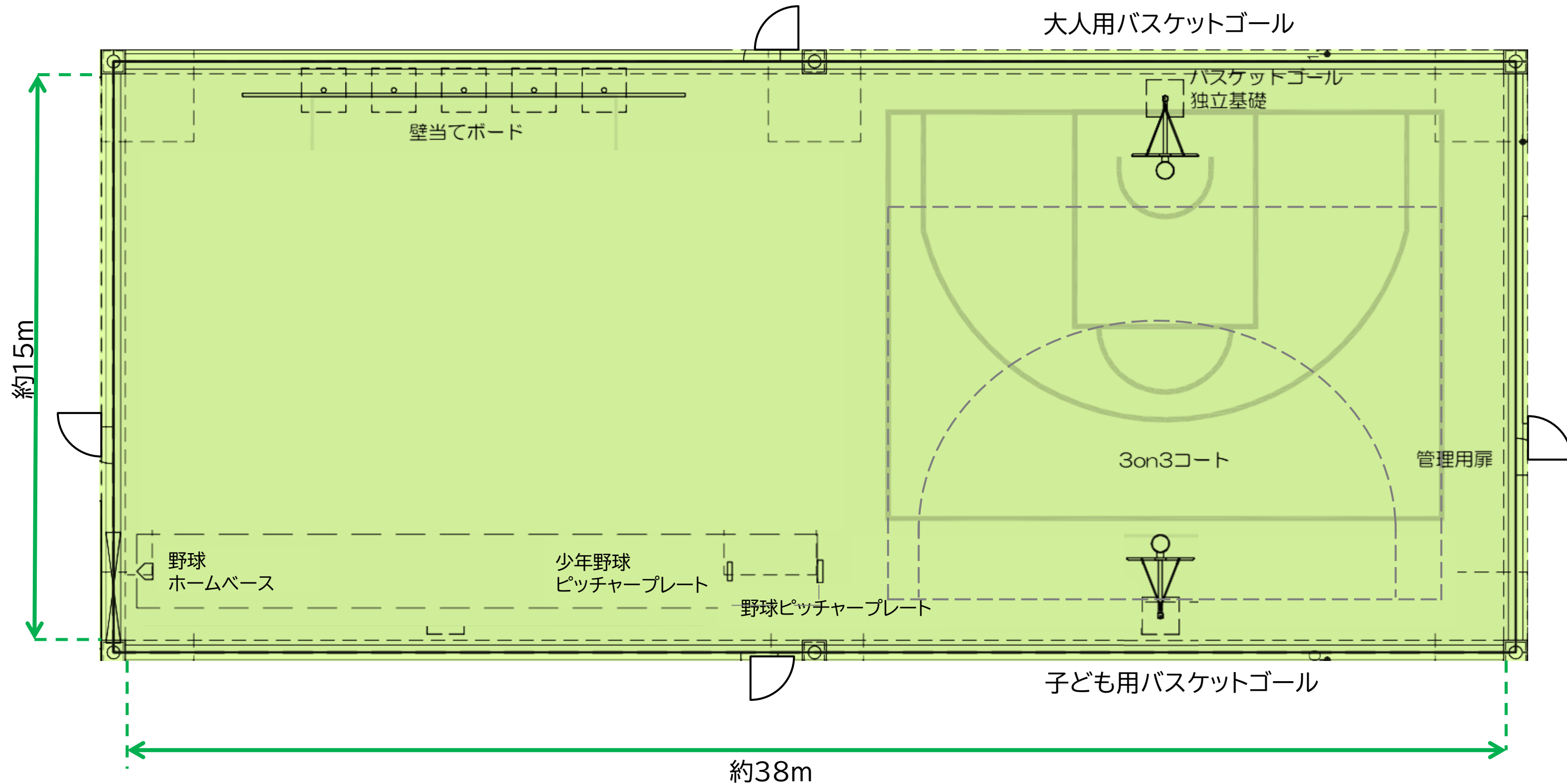




## 整備内容について

ボール遊び広場:高密度人工芝(多目的なボール遊び)

バスケットボール、フットサル、キャッチボール等がバランスよく利用可能





## (仮称) 四番町公共施設新築工事契約変更のまとめ

予 算 特 別 委 員 会 資 料 4  
令 和 7 年 1 2 月 1 日

(単位：円)

工種	当初契約金額	第 1 回契約変更金額	第 2 回契約変更金額	第 3 回契約変更金額	第 4 回契約変更金額 (建築以外は第 3 回)
建築工事	6,556,000,000	6,656,221,000	7,656,311,533	8,515,454,412	9,169,514,412
	増金額（増加率）	100,221,000（1.53％）	1,000,090,533（15.02％）	859,142,879（11.22％）	654,060,000（7.68％）
電気設備工事	668,087,200	674,410,000	708,642,000	変更なし	855,514,000
	増金額（増加率）	6,322,800（0.95％）	34,232,000（5.08％）	0（0％）	146,872,000（20.73％）
空調設備工事	514,800,000	520,751,000	556,248,000	変更なし	683,980,000
	増金額（増加率）	5,951,000（1.16％）	35,497,000（6.82％）	0（0％）	127,732,000（22.96％）
給排水衛生設備工事	434,500,000	441,595,000	479,072,000	変更なし	583,858,000
	増金額（増加率）	7,095,000（1.63％）	37,477,000（8.49％）	0（0％）	104,786,000（21.87％）
昇降機設備工事	97,350,000	97,350,000	97,350,000	変更なし	100,617,000
	増金額（増加率）	0（0％）	0（0％）	0（0％）	3,267,000（3.36％）
合計金額	8,270,737,200	8,390,327,000	9,497,623,533	10,356,766,412	11,393,483,412
工事工期	令和 6 年 10 月 31 日	令和 7 年 3 月 31 日	令和 8 年 8 月 14 日	令和 8 年 8 月 14 日	令和 9 年 2 月 26 日
		・新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止対策による廻町仮住宅の工期延長	・入居者の移転期間延長及び既存建物解体工事アスベスト除去追加に伴う工期延長 ・新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止対策	・インフレスライド（工事請負契約約款第 24 条第 6 項）の対応及び施工方法等の変更 ・新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止対策	・建設業における「働き方改革関連法」施行による時間外労働の上限規制に伴う工期延長 ・インフレスライド（工事請負契約約款第 24 条第 6 項）の対応及び設計変更 ・工期延長による共通費の増額

## 区立内幸町ホール改修工事について

### 1. 施設概要

- ・敷地面積 1,357.28㎡
- ・延床面積 1,903.63㎡
- ・構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上3階／地下1階
- ・竣工年月日 平成8年12月26日（築29年）
- ・主な用途 地下1階：エントランスホール、舞台、客席、楽屋、事務管理室  
1階：ミーティング室、調整室、機械室  
2階：屋外広場、備品庫  
3階：機械室

### 2. 工事件名(◎:議決案件)

- ◎区立内幸町ホール改修工事
- ◎区立内幸町ホール改修電気設備工事
- ◎区立内幸町ホール改修機械設備工事
  - ・区立内幸町ホール改修舞台機構工事
- ◎区立内幸町ホール改修舞台照明設備工事
- ◎区立内幸町ホール改修舞台音響設備工事
  - ・区立内幸町ホール改修荷物用昇降機設備工事

### 3. 工事概要

- ・舞台及び舞台機構・観覧席・トイレ・控室等改修
- ・バックヤード出入口スロープ設置
- ・屋上防水改修
- ・受変電設備の更新・照明器具、非常用照明、誘導灯の更新等
- ・空調設備・給排水衛生設備・消火設備の更新等
- ・荷物用昇降機の改修

### 4. 当初工事工期

契約締結日の翌日から令和8年11月30日まで

### 5. 契約状況等

工事工種	議案	入札1回目	入札2回目	契約
建築工事	◎	申込者なし	落札(6/16)	○
電気設備工事	◎	不調(5/30)	不調(9/11)	×
機械設備工事	◎	不調(5/30)	不調(9/11)	×
舞台機構工事		落札(6/23)		○
舞台照明設備工事	◎	落札(5/30)		○
舞台音響設備工事	◎	落札(5/30)		○
荷物用昇降機設備工事		不調(6/10)		×

### 6. 予算の見直し

- ・当初予算額 1,574,417千円（令和7～8年度債務負担行為）
- ・補正予算額 1,855,198千円（令和7～9年度債務負担行為）
- ・増 額 280,781千円（既契約工事の工期延伸経費を含む）